



QUY ĐỊNH VỀ VIỆC THAM GIA MUA TÀI SẢN THANH LÝ

1. Phạm vi điều chỉnh:

Quy định này áp dụng đối với việc tổ chức bán tài sản thanh lý (TSTL) của Trường Đại học Ngân hàng Tp. HCM (ĐHNH).

2. Giải thích từ ngữ

Trong quy định này, các từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

- Giá mua: là mức giá đặt mua của các bên tham gia mua TSTL được ghi vào Phiếu tham gia mua TSTL;
- Giá khởi điểm: là mức giá ban đầu của TSTL do ĐHNH thông báo;
- Tiền ký quỹ: là một khoản tiền của các bên tham gia mua TSTL ứng trước để đảm bảo quyền tham gia mua TSTL;
- Tổ chức bán tài sản thanh lý: Trường Đại học Ngân hàng Tp. HCM.

3. Nguyên tắc bán TSTL:

Việc bán TSTL cho các đối tượng tham gia được tổ chức theo hình thức bỏ phiếu kín theo nguyên tắc trực tiếp, công khai, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của các bên tham gia.

4. Điều kiện tham gia mua TSTL:

- Các bên tham gia mua TSTL phải liên hệ và làm thủ tục đăng ký tham gia trong thời hạn được thông báo;
- Chấp nhận mức giá khởi điểm của TSTL và thực hiện việc nộp tiền ký quỹ cho ĐHNH khi đăng ký tham gia mua TSTL.

5. Nộp phí tham gia và tiền ký quỹ:

- Các bên tham gia mua TSTL phải nộp phí tham gia và tiền ký quỹ trong thời hạn và địa điểm đã được thông báo.



- Trong thời gian ký quỹ (kể từ khi ký quỹ tới khi được giải tỏa) số tiền ký quỹ này sẽ không được hưởng lãi.

6. Trình tự và thủ tục thực hiện mua TSTL:

- Phát Phiếu tham gia mua TSTL:

+ Sau khi đã hoàn tất thủ tục đăng ký và nộp tiền ký quỹ, ĐHNH sẽ phát Phiếu tham gia mua TSTL cho các bên tham gia mua TSTL. Mỗi một đơn vị, cá nhân tham gia mua TSTL chỉ được phát một Phiếu tham gia mua TSTL;

+ Phiếu tham gia mua TSTL có đóng dấu treo của ĐHNH, có đánh số thứ tự, ghi rõ họ tên đơn vị, cá nhân tham dự, mức giá khởi điểm.

- Phiếu tham gia mua TSTL hợp lệ là phiếu:

+ Có đóng dấu treo của ĐHNH,

+ Có mã số do ĐHNH cấp,

+ Ghi đầy đủ thông tin và không được tẩy xóa.

- Trong thời gian quy định, trường hợp Phiếu bị hư hỏng hay tẩy xóa, tổ chức, cá nhân tham gia mua TSTL phải báo ngay cho ĐHNH để cấp phiếu mới (sau khi đã nộp lại phiếu cũ). Nếu trường hợp bị mất phiếu tham dự phải báo ngay cho ĐHNH để cấp phiếu mới và phiếu cũ sẽ không còn giá trị.

- Thủ tục thực hiện mua TSTL:

+ Việc mua TSTL được thực hiện theo hình thức bỏ phiếu kín. Các bên tham gia mua TSTL ghi giá mua của mình (chỉ được ghi một giá duy nhất, không thấp hơn mức giá khởi điểm) cho TSTL đã đăng ký mua vào Phiếu tham gia mua TSTL và nộp lại cho ĐHNH để xét duyệt.

+ Phiếu tham gia mua TSTL phải được nộp về ĐHNH trong thời gian quy định. Các trường hợp không nộp Phiếu hoặc nộp sau thời gian quy định đều bị xem là không hợp lệ và không được hoàn lại tiền ký quỹ, trừ trường hợp chứng minh vì lý do bất khả kháng.

+ Phiếu tham gia mua TSTL đã nộp cho ĐHNH thì không được rút lại vì bất cứ lý do gì.